



Investir dans l'Eure

L'EURE, LA RÉFÉRENCE SLOW LIFE NORMANDE

l'Eure)

AGENCE DE
DÉVELOPPEMENT
TOURISTIQUE



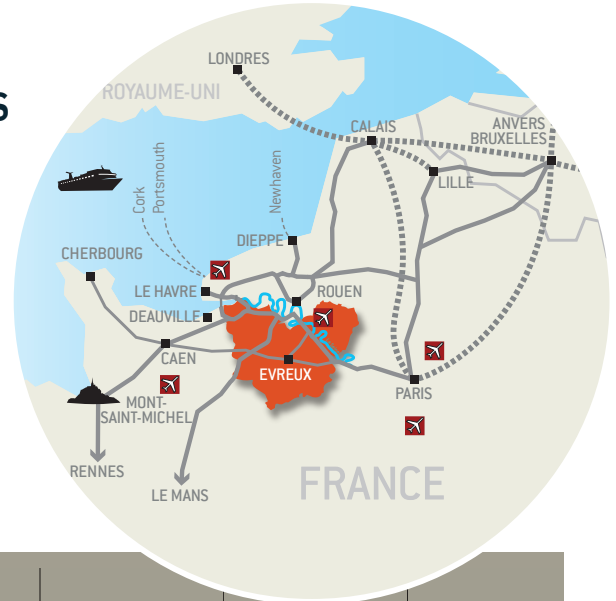
L'EURE, UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE PRIVILÉGIÉE

L'EURE, LA NORMANDIE LA PLUS PROCHE DE PARIS

Idéalement située sur les principaux flux touristiques, entre Paris et la côte normande, l'Eure bénéficie d'une zone de chalandise Nord-européenne de plus de 40 millions d'habitants à moins de 3h, et des marchés de proximité de courts séjours.

Destination de week-ends et séjours « au vert », l'Eure est aussi le point de départ de grands sites de renommée internationale : Paris, Versailles, Honfleur, Deauville, Cabourg, Rouen...

L'Eure, la Normandie qui privilégie un cadre de vie agréable pour ses habitants et ses touristes, tout en préservant l'environnement.



CARTE D'IDENTITÉ

1 Campus de l'Université de Normandie avec une licence tourisme

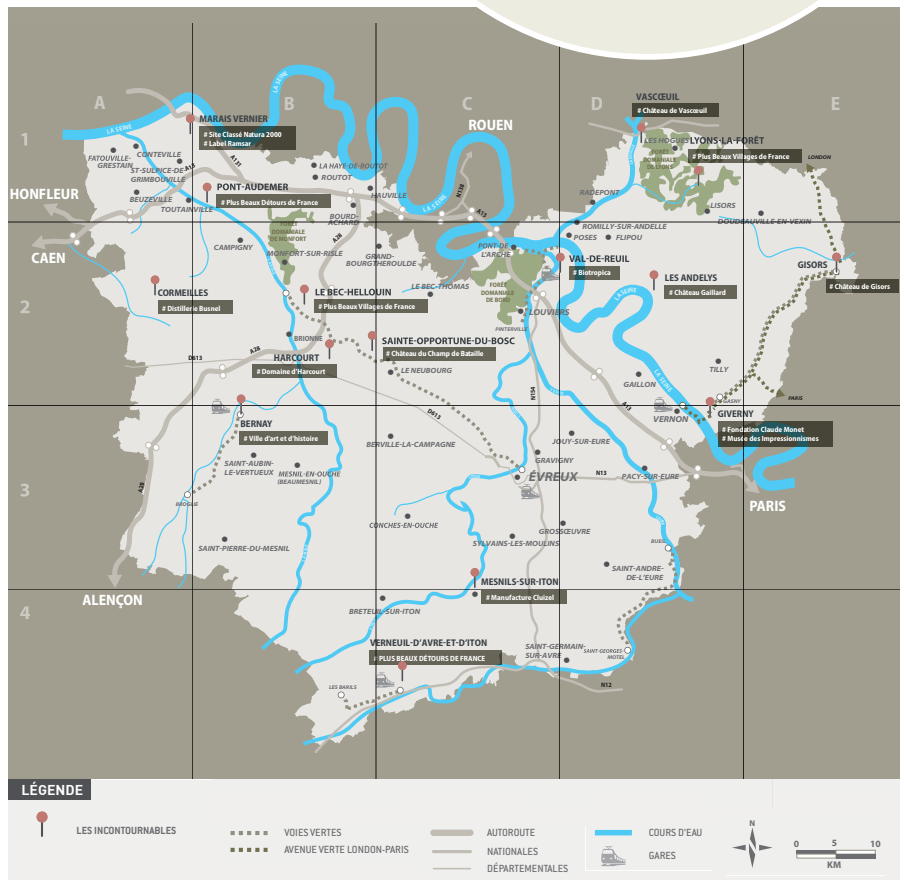
2 pôles métropolitains : Rouen Seine Eure et Estuaire de la Seine

3 agglomérations : Évreux Portes de Normandie, Seine Normandie Agglomération et Agglomération Seine-Eure

+ **5 %** de croissance démographique

587 communes

602 825 habitants



L'EURE, 7^{ÈME} DÉPARTEMENT INDUSTRIEL DE FRANCE

(chimie, pharmacie, cosmétique, aéronautique, automobile, agroalimentaire...)

L'Eure est un territoire propice à l'esprit d'entreprise : une position géographique entre le marché francilien et les ports normands, un tissu dense de PME performantes, un paysage économique structuré autour de filières d'excellence comme la pharmacie/cosmétique, l'aéronautique, le spatial, l'automobile ou encore les constructions électriques et électroniques.



L'EURE, UNE TERRE DE TOURISME, COMME UNE ÉVIDENCE

L'EURE, LE RETOUR À L'ESSENTIEL

Avec un positionnement touristique affirmé sur le court séjour, l'Eure répond pleinement aux nouvelles tendances du slow life et du retour à l'essentiel. La Vallée de la Seine est en plein développement, notamment avec l'essor du tourisme fluvial et les aménagements autour de la Seine à Vélo qui relie Paris à la mer.

EURE, TERRE D'HISTOIRE ET DE PATRIMOINE



- Giverny, maison et jardin de Claude Monet et le musée des Impressionnistes.
- Château Gaillard, château du Champ de Bataille, château de Vascœuil, château de Gisors.
- L'Abbaye du Bec-Hellouin, Le Domaine d'Harcourt.
- Des villes et des villages classés : Bernay, Lyons-la-Forêt, Pont-Audemer, Verneuil d'Avre et d'Iton.
- Des artisans d'art et des visites d'entreprises de renom : Macarons Auzoux, Distillerie Busnel, Ferme des Peupliers, Chocolaterie Cluizel...

EURE, TERRE DE CULTURE

- **1 200 000** visiteurs pendant le Festival Normandie Impressionniste.
- Plus de **40** manifestations organisées dans le cadre de l'Eure médiévale.
- **40 000** festivaliers accueillis sur les festivals musicaux.
- **1** scène nationale, **10** salles de concerts.
- **1** million d'entrées par an dans les **11** cinémas de l'Eure.



EURE, TERRE DE NATURE



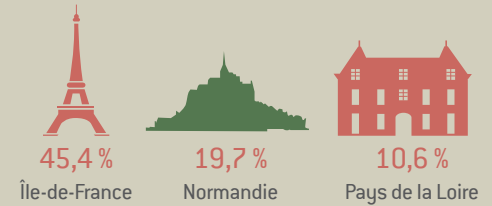
- La Forêt de Lyons, plus grand massif de Normandie.
- Près de **3 200 km** de cours d'eau.
- **6 000 ha** classés Espaces Naturels Sensibles répartis sur **56** sites dont **39** animés.
- **1** Parc Naturel Régional, celui des Boucles de la Seine Normande.
- **1** zone humide d'intérêt écologique international, labellisée RAMSAR : Marais Vernier et Risle maritime.

L'EURE EN QUELQUES CHIFFRES



6,5 millions de nuitées touristiques par an dont **2,19 millions** de nuitées marchandes.

Top 3 des clientèles françaises (78 %)



Top 3 des clientèles étrangères (22 %)



1,53 million de visiteurs dans les sites touristiques à billetterie.

Top 3 des sites à billetterie les plus visités



La Fondation Claude Monet à Giverny : **715 000 visiteurs**



La serre zoologique Biotropica à Val-de-Reuil : **205 538 visiteurs**



Le musée des Impressionnistes à Giverny : **160 000 visiteurs**



Vous avez un projet ? Vous recherchez des données chiffrées sur votre secteur d'activité ou votre territoire dans l'Eure. Scannez ce code.

ILS SONT IMPLANTÉS DANS L'EURE ET ILS TÉMOIGNENT



« C'est Eure Tourisme qui a trouvé le terrain de 10 ha sur la commune de Val-de-Reuil où nous nous sommes implantés.

Nous avons investi dans l'Eure car c'est un territoire sublime, familial, où l'attractivité touristique reste encore à développer.

Notre projet, de ferme découverte écosolidaire, répond à un besoin du territoire, et s'intègre très bien dans celui-ci. »

Marie-Morgane Trémollières,
ANYMANIA à Val-de-Reuil



« C'est le hasard qui a changé notre vie lorsqu'un agent immobilier nous a amené il y a tout juste 10 ans dans ce petit paradis de verdure, composé de 8 hectares au bord de l'Eure sur la route des Impressionnistes.

Et c'est tout naturellement que nous est venue l'idée de recevoir chez nous afin de faire découvrir tous les bonheurs de ce lieu à moins d'une heure de Paris, et de partager des soirées conviviales et animées avec des hôtes qui deviennent les amis d'une soirée mais qui en revenant nous prouvent leur sincérité et amitié. »

Et c'est tout naturellement que nous est venue l'idée de recevoir chez nous afin de faire découvrir tous les bonheurs de ce lieu à moins d'une heure de Paris, et de partager des soirées conviviales et animées avec des hôtes qui deviennent les amis d'une soirée mais qui en revenant nous prouvent leur sincérité et amitié. »

Sophie et Francois Bréban,
LA FERME DES ISLES à Autheuil-Authouillet



« La destination Eure était toute trouvée, puisque c'est ici que j'ai grandi. Le département de l'Eure est idéalement situé

entre Paris et Deauville, au cœur de la région Normandie, mondialement connue. Nous ne sommes qu'à une heure de Paris.

Grâce à notre situation géographique, nous attirons une clientèle internationale, depuis Paris, mais également énormément de britanniques (2h30 de Calais). Nous sommes très heureux, avec Hugues, mon époux, d'avoir ouvert le Manoir de Surville **** sur un modèle « comme à la maison » dans cette région. »

Hugues et Camille Oeyen,
MANOIR DE SURVILLE à Surville



DES COMPÉTENCES ET DES PARTENAIRES À VOTRE SERVICE

Le Département de l'Eure et Eure Tourisme offrent un accompagnement à 360° des entreprises en mettant en relation le porteur de projet avec l'ensemble des interlocuteurs. Eure Tourisme met à disposition des données (marchés, flux, retombées économiques...) permettant de fiabiliser et accélérer les études d'opportunités, de faisabilité et le montage du business plan.

Afin de faciliter les implantations, le Département de l'Eure dédie 2 interlocuteurs aux porteurs de projets touristiques.

Nous sommes à votre écoute, contactez-nous :

DÉPARTEMENT DE L'EURE

Dominique LE DOYEN • dominique.le-doyen@eure.fr • 02 32 31 50 32

EURE TOURISME

Laurence MAILLARD • laurence.maillard@eure-tourisme.fr • 02 32 62 84 46

Les liens utiles :

<http://www.investinormandie-tourisme.fr>

<https://professionnel.eure-tourisme.fr/Professionnel>

<https://eureennormandie.fr>

<http://www.pole-implantation-tourisme.org>

l'Eure

AGENCE DE
DÉVELOPPEMENT
TOURISTIQUE

